(സി) നഗരസഭയിലെ ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വിഭാഗത്തിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരാണ് അനധികൃതനിർമ്മാണം കണ്ടുപിടിച്ച് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നത്.

(ഡി) നഗരത്തിൽ ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് അനുമതി നൽകരുത് എന്ന് ഹൈക്കോടതി നിർദ്ദേശം ലഭിച്ചിട്ടില്ല. എന്നാൽ ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങളുടെ ചുറ്റും വേണ്ട തുറസ്സായ സ്ഥലത്തിനും പാർക്കിംഗ് സ്ഥലത്തിനും ഒഴിവാക്കൽ തൽക്കാലം നൽകരുതെന്ന് ഹൈക്കോടതി നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ഇ) അനധികൃതനിർമ്മാണം തടയുന്നതിന് നിയമാനുസൃതമുള്ള നടപടികൾ യഥാസമയം സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കാലതാമസം ഉണ്ടായിട്ടില്ല.

(എഫ്) ചോദ്യം ഉദിക്കുന്നില്ല.

152 (709) കെട്ടിടം പണി തടസ്സപ്പെടുത്തിയ നടപടി

ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ് : താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയംഭരണവകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കൊടുമൺ സ്വദേശിയും സൗദി അറേബ്യയിൽ ജോലി നോക്കുന്നയാളുമായ ശ്രീ. വി. ജോണി കൊടുമൺ ജംഗ്ഷനുസമീപം പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. റോഡ് സൈഡിൽ രണ്ടേകാൽ സെന്റ് സ്ഥലത്ത് ചെറിയ കടമുറിയും മുകളിൽ താമസിക്കാനുള്ള വീടും പണിയാനായി അനുമതിക്കായി പഞ്ചായത്തിനെ സമീപിച്ചപ്പോൾ നിലവിലുള്ള നിയമപ്രകാരം പണി നടത്തുവാൻ പാടില്ല എന്ന് വ്യക്തമാക്കി പണി തടസ്സപ്പെടുത്തിയതായി പരാതി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) വിദേശമലയാളികൾ സംസ്ഥാനത്ത് സ്വയം തൊഴിൽ കണ്ടെത്താനും മറ്റും ഇത്തരം പണികൾ ചെയ്യുമ്പോൾ നിയമം ലഘൂകരിച്ചു നൽകാതെ കൂടുതൽ കർശനമാക്കാൻ നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ടോ;

(സി) കൊടുമൺ പഞ്ചായത്ത് അധികൃതർ വിദേശമലയാളിക്കെതിരെ ഇത്തരം നടപടി കൈക്കൊള്ളുവാനുള്ള കാരണമെന്തെന്ന് വ്യക്തമാകുമോ;

(ഡി) ശ്രീ. ജോണി പണിയാനുദ്ദേശിക്കുന്ന കെട്ടിടം പണിയാനാവശ്യമായ അനുമതി നൽകുമോ?

ഉത്തരം

(എ) ഉണ്ട്.

(ബി) ഇല്ല.

(സി) കൊടുമൺ പഞ്ചായത്തിൽ കെട്ടിടനിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ ബാധകമാക്കിയിട്ടില്ല. കേരള പഞ്ചായത്ത്‌രാജ് ആക്ട് സെഷൻ 220(സി)യുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, ശ്രീ. ജോണി നടത്തുന്ന നിർമ്മാണം റോഡ് അരികിൽ നിന്നും 3 മീറ്റർ മാറിയാണോ നിർമ്മിക്കുന്നത് എന്ന് പഞ്ചായത്തിന് സംശയം ഉണ്ടായതിനാൽ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്ന ഭാഗത്തെ റോഡിന്റെ വീതിയും റോഡ് പുറമ്പോക്കും എത്രയാണെന്ന് പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. വകുപ്പിൽനിന്നും ബോധ്യമായാലേ നിർമ്മാണം നടത്താവൂ എന്ന് പഞ്ചായത്ത് അധികൃതർ നിഷ്കർഷിച്ചു.

(ഡി) 6.10.99-ൽ സർക്കാർ നിർദ്ദേശം നൽകിയതിന്റെ വെളിച്ചത്തിൽ പരാമർശിത കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് പഞ്ചായത്ത് 27.10.99-ൽ ശ്രീ. ജോണിന് അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly